

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Озерная ул, 12

| № | Наименование работы (услуги) | 2020 | | | 2021 | | | Рост в % |
|---|---|---------------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|-------------|
| | | Периодичность (раз в год) | стоимость с м.кв в месяц | Стоимость (руб.) | Периодичность (раз в год) | стоимость с м.кв в месяц | Стоимость (руб.) | |
| Общестроительные работы | | | | | | | | |
| 1 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР Внеплановые работы по обслуживанию | 0 | 0.00 | | 1 | 1.05 | 1 920.48 | |
| | Итого | | 0.00 | | | 1.05 | 1 920.48 | |
| Осмотры | | | | | | | | |
| 1 | Весенний осмотр | 1 | 0.50 | 918.00 | 0 | 0.00 | | |
| 2 | Осенний осмотр | 1 | 0.50 | 918.00 | 0 | 0.00 | | |
| | Итого | | 1.00 | 1 836.00 | | 0.00 | | |
| Услуги по управлению | | | | | | | | |
| 1 | АДС | 12 | 0.67 | 1 230.12 | 12 | 0.70 | 1 285.20 | 4.48 |
| 2 | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение | 12 | 4.36 | 8 004.96 | 12 | 4.53 | 8 317.08 | 3.90 |
| 3 | Услуги по начислению и сбору платежей | 12 | 0.60 | 1 101.60 | 12 | 0.62 | 1 145.64 | 4.00 |
| | Итого | | 5.63 | 10 336.68 | | 5.85 | 10 747.92 | 3.98 |
| Особые и специализированные работы | | | | | | | | |
| 1 | Аварийное обслуживание 2,28 | 12 | 2.28 | 4 186.08 | 12 | 2.37 | 4 351.32 | 3.95 |
| | Итого | | 2.28 | 4 186.08 | | 2.37 | 4 351.32 | 3.95 |
| | Итого по всем видам работ и услуг: | | 8.91 | 16 358.76 | | 9.27 | 17 019.72 | 1.04 |